



PROVINCIA DI SALERNO

SETTORE TECNICO

Centro di Responsabilità Edilizia Scolastica

www.provincia.sa.it



Capaccio lì, 16 aprile 2009

C.D. n. 5546

VERBALE DI PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA E PARZIALE

L'anno 2009 il mese di aprile, il giorno sedici, alle ore dieci, si sono costituiti, presso l'immobile in corso di ultimazione destinato a sede del Liceo Scientifico "G.B.Piranesi" i signori :

- Parch. Angelo CAVALIERE, Dirigente del Settore Tecnico della Provincia di Salerno, nonché Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di costruzione del Liceo Scientifico "G.B. Piranesi" in Capaccio (SA);
- Il Prof. Angelo Capo, Dirigente Scolastico del citato Liceo Scientifico;
- Il Direttore dei Lavori, Ing. Antonio Colucci;
- L'ing. Gerardo Coraggio in rappresentanza dell'ATI Chiara Edil S.r.l. ed altri, impresa esecutrice dei lavori di costruzione del nuovo istituto, così qualificatosi:

Premesso che :

1. le opere di costruzione del complesso sono ultimate per la parte riguardante il blocco aule, laboratori ed uffici, mentre sono ancora in corso le lavorazioni di finitura nella parte destinata ad aula magna e palestra;
2. gli interventi di sistemazione esterna sono in corso di ultimazione per la sola parte posteriore del complesso;
3. lo stato dei lavori consente la parziale presa di possesso e di utilizzo del blocco aule laboratori ed uffici, nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e di garanzia degli utilizzatori in quanto le parti oggetto degli ulteriori lavori di completamento sono ben enucleate e scorporate dal blocco aule ed uffici;
4. che il completamento dell'intero complesso necessita di almeno altri dodici mesi di lavorazioni e di ulteriori risorse finanziarie allo stato in fase di reperimento;
5. la disponibilità del blocco completato consente di migliorare incommensurabilmente la qualità degli spazi a disposizione degli studenti

garantendo aule e locali pienamente rispondenti alle normative di settore, oltre che consentire un notevole risparmio di risorse economiche derivanti dai fitti per la locazione della attuale sede, la cui disdetta, peraltro, è stata già effettuata;

Verificato :

- ✓ che le opere realizzate sono state eseguite in conformità del progetto approvato dalla Provincia di Salerno;
- ✓ che le opere realizzate e quelle oggetto della presente consegna sono conformi al progetto depositato presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- ✓ che sono stati eseguiti i necessari allacciamenti fognari alla rete dei servizi pubblici ed alle altre reti di servizio;
- ✓ che le strutture dell'intero complesso sono state verificate attraverso numerose prove di carico che hanno evidenziato valori ben più che rispondenti alle previsioni progettuali ed alle norme in materia;
- ✓ che gli impianti, ancorché non ancora certificati, in quanto non ancora completati per la parte ulteriore del complesso, sono stati verificati ed accertati dalla direzione dei lavori;

Considerato :

- ✓ che le opere realizzate, alla luce di quanto sopra esposto, sono idonee all'uso cui sono destinate;
- ✓ che sono in corso le procedure per procedere alla formalizzazione del verbale di cui all'art.200 del DPR 554/99;

Tanto premesso e considerato l'ing. Gerardo Coraggio, in qualità di rappresentante dell'impresa ATI Chiara Edil ed altri, con la presente, e senza riserva alcuna,

CONSEGNA

al Dirigente del Settore Tecnico della Provincia di Salerno, arch. Angelo CAVALIERE, l'immobile in corso di completamento, sito in Capaccio e destinato a sede del Liceo Scientifico "G.B.Piranesi", per la parte destinata ad aule uffici e laboratori.

Angelo CAVALIERE

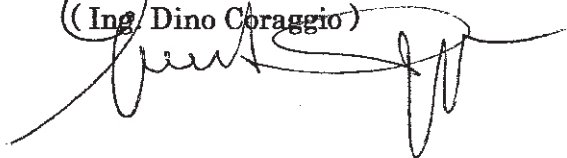
Si dà atto che la presa in consegna anticipata della parte non incide sul giudizio definitivo sul lavoro e su tutte le questioni che possano sorgere al riguardo, e sulle eventuali e conseguenti responsabilità dell'appaltatore.

I costituiti danno concordemente atto che i lavori di completamento del complesso continuano nelle zone interne del complesso e che, tra la parte oggetto della presente consegna e la parte oggetto della prosecuzione dei lavori, non vi è oggettiva e fisica interferenza

L'arch. Angelo Cavaliere, come sopra costituito, rileva dalla Impresa esecutrice la parte del complesso e procede all'affidamento della stessa al Dirigente Scolastico, Prof. Angelo Capo, che la accetta senza riserva alcuna.

Del che si è redatto il presente verbale in quadruplo originale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto dalle parti.

Per l'impresa esecutrice dei lavori
(Ing. Dino Coraggio)



Il Direttore dei Lavori
(Ing. Antonio Colucci)



Il RUP, Dirigente del Settore Tecnico
(arch. Angelo CAVALIERE)



Il Dirigente Scolastico
(Prof. Angelo Capo)

